

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

u razdoblju od 2.7.2019. do 21.8.2023.

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa – St-15/2011

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – **Stečajna masa iza Suncokret, d.o.o., u stečaju, OIB 87485452662, Šibenik, Drniških žrtava 10**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon što sam, ručnom dodjelom, imenovan stečajnim upraviteljem rješenjem od 21.5.2019., te nakon ispravka tog rješenja od 21.6.2019., primljena je dokumentacija od ranije stečajne upraviteljice 2.7.2019., te je zapisnik o primopredaji dostavljen sudu 8.7.2019.

Stečajnu masu čini:

-spor pod brojem 9 Povrv-347/2014 na TS u Zadru, SS u Šibeniku, koji je bio u prekidu od 20.5.2019. do 17.3.2023. kada je doneseno rješenje o nastavku postupka, u kojem rješenju stoji da će se nakon pravomoćnosti rješenja spis dostaviti Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske (prijedlog za nastavak postupka podnesen je 21.2.2022.), a u kojem sporu je prije prekida postupka podnesena žalba tuženika na prvostupanjsku odluku suda (spor nije u komunikaciji), te prema nepravomoćnoj presudi Stečajna masa potražuje od Dragi Pelajića iznos od 40.108,45 EUR-a/302.197,08 Kn, (obzirom na ostvarena novčana sredstva od prodaje nekretnine osigurani su eventualni parnični troškovi u tom sporu); i

-novčana sredstva na računu u iznosu od 5.208,90 EUR-a/39.246,46 Kn (izvod 31.7.2023.)

Prihodi od primopredaje dužnosti stečajnog upravitelja, su: kupoprodajna cijena za zemljište 4.273,67 EUR-a/32.200,00 Kn i kamate 0,70 EUR-a/5,25 Kn (do konca 2022.g.) i 0,28 EUR-a/2,11 Kn u 2023.g., dok su rashodi: naknada banci 156,18 EUR-a/1.176,70 Kn (do konca 2022.g.) i 33,59 EUR-a/253,08 Kn u 2023.g.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prodana je 11.2.2022. nekretnina (zemljište) u naravi pašnjak (bez gornjeg sloja zemlje od oko 1 m³ u cijeloj površini) površine 4.021 m², kč broj 1370 KO Čista, u Gaćelezima, za iznos od 4.273,67 EUR-a/32.200,00 Kn, sukladno odluci sa skupštine vjerovnika od 26.1.2017. (prije obustave i zaključenja stečajnog postupka od 10.02.2017. provedeno je 14 neuspješnih oglasa za prodaju iste nekretnine).

Prethodno je otvoren račun za Stečajnu masu, na KentBank, d.d., te je od HPB (prednik Jadranska banka je zatvorila račun 2017., nakon brisanja dužnika iz sudskog registra te sredstva prebacila na poseban konto) podneskom od 10.7.2019. zatraženo prebacivanje iznosa (s kamatom) od 1.123,51 EUR-a/8.465,06 Kn na novi račun, što je od HPB učinjeno 9.9.2019.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kako nije okončan spor pod brojem 9 Povrv-347/2014 na TS u Zadru, SS u Šibeniku, kad drugostupanjski sud donese odluku, te kad se procijene mogućnosti naplate po parnici, razmotrit će se uvjeti za naknadu diobu.

Šibenik, 21. kolovoza 2023.

Stečajni upravitelj: mr. sc. Draško Lambaša